

## Startersfunctie: Propertymanager

**HuurFlex biedt een kans voor nieuw vastgoed talent! Ben jij op zoek naar een nieuwe uitdaging? Een energieke en ambitieuze omgeving waar je jezelf uitstekend kan ontwikkelen? Dan zijn wij mogelijk op zoek naar jou!**

Voor het kantoor van HuurFlex in Rotterdam zijn we op zoek naar een nieuwe propertymanager. Als propertymanager ben je verantwoordelijk voor het managen van de vastgoedportefeuille. Voor onze opdrachtgevers zet jij je 100% in om het rendement van de commerciële panden zo hoog mogelijk te laten zijn.

Je werkzaamheden bestaan uit:

- Je gaat actief op zoek naar nieuwe huurders en begeleid geschikte kandidaten door het volledige verhuurproces;
- Je kent al onze panden als de beste en voert klein technisch onderhoud uit;
- Je onderhoud het contact met de huurders en opdrachtgevers;
- Vanuit je commerciële rol ben je actief bezig om de portefeuille van HuurFlex te vergroten door vastgoedeigenaren te benaderen.

*In de loop van de tijd kan het karakter en de taken van deze positie veranderen. Wij zijn op zoek naar een kandidaat die met de functie en de organisatie mee wil groeien en ontwikkelen.*

### Wij vragen:

- Je bent handig en draait je handen niet om voor klein technische onderhoud;
- Je bent communicatief zeer vaardig zowel in woord als geschrift;
- Je bent daadkrachtig en enthousiast;
- Je herkent commerciële kansen en weet makkelijk mensen aan je te binden;
- Minimaal HBO werk- en/of denkniveau;
- Bij voorkeur woonachtig in omgeving Rotterdam;
- Je werkt graag in teamverband maar kan ook zeker zelfstandig aan de slag;
- Interesse in de vastgoedsector;

### Wat hebben wij te bieden?

- Een leuke, afwisselende baan binnen een groeiend vastgoedbedrijf;
- Een informele, dynamische werksfeer;
- Marktconform salaris met een aantrekkelijke bonusregeling;
- Een B-segment leaseauto en een telefoon + abonnement.

HuurFlex bestaat op dit moment uit een team van 5 personen. HuurFlex is in 2012 opgericht en timmert sindsdien hard aan de weg om op een verfrissende manier de commerciële vastgoedmarkt te veroveren. Grote, institutionele beleggers, maar ook kleine private investeerders zijn onze opdrachtgevers. We beheren panden door heel Nederland, maar ons hoofdkantoor is gevestigd in Rotterdam. HuurFlex is een jong bedrijf met een informele werksfeer, maar waar gepresteerd moet worden om het bedrijf de groei te laten doormaken die we voor ogen hebben. Naast ons hoofdkantoor in Rotterdam hebben we in december 2016 onze tweede vestiging in het centrum van Eindhoven geopend.

Stuur je motivatie met CV naar Julia Berkenbosch: [julia@huurflex.nl](mailto:julia@huurflex.nl).

*Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.*